GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

Certificado No. 228730.
PIN:2025102100227031

"No es un certificado plano catastral, este documento reemplaza la ficha física y es extraído de la base catastral como ficha digital a la fecha 21/10/2025".

SOLO VÁLIDO PARA ENTIDADES DEL ESTADO

FICHA PREDIAL N° : 23501165

MUNICIPIO:URAMITA	CORREGIMIENTO: Cabecera
BARRIO: SIN REG. ORIGEN	VEREDA: MURRAPAL
NOMBRE O DIRECCIÓN DEL PREDIO: MURRAPAL	

CEDULA CATASTRAL

MUNICIPIO	SECTOR	CORR.	BARRIO	MNZ./VRD.:	PREDIO:	EDIFICIO	UNIDAD PREDIAL
842	2	001	000	0021	00013	0000	00000

NÚMERO PREDIAL NACIONAL

DEPTO	MUNPIO	ZONA	SECTOR	COMUNA	BARRIO	MNZ./VRD	TERRENO	CND. PROP	EDIFICIO	N. PISO	UNIDAD PREDIAL
05	842	00	01	00	00	0021	0013	0	00	00	0000

DESTINO ECONÓMICO DEL PREDIO :Habitacional

CARACTERISTICAS DEL PREDIO: NPH (0)

ADQUISICIÓN:	MODELO REGISTRAL:	CÍRCULO - MATRÍCULA:	MATRÍCULA MADRE:
DOMINIO (TRADICION)	NUEVO	007 - 5236	N/A

PERSONA NATURAL O JURÍDICA

No.	NOMBRES Y APELLIDOS / RAZÓN SOCIAL	DOCUMENTO	TIPO	% DERECHO
1	MUNICIPIO DE URAMITA	890984575	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA	100.0%

JUSTIFICACION DEL DERECHO DE PROPIEDAD O DE POSESION

No.	ESCRITURA	FECHA DD/MM/AAAA	ENTIDAD	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
1	400	29/09/1966	NOTARIA		

ÁREAS

ÁREA TOTAL LOTE: 0,1140 ha

COEFICIENTE DE COPROPIEDAD: N/D

COLINDANTES

NORORIENTE - 8422001000002100011, NPN: ND

INFORMACIÓN GRÁFICA			
Indice plancha	Ventana	Escala	Vigencia
114-IV-A	NO DATA	1:25000	2004

INFORMACIÓN AEROFOTOGRÁFICA					
Indice de vuelo	Faja	Foto	Vigencia	Ampliación	Escala
CCA 041	18A	125	2004	NO DATA	1:25000

VIGENCIA: 2025

VALOR TERRENO: $ 184.305

VALOR CONSTRUCCIÓN: $ 0

AVALÚO: $ 184.000

ESTE DOCUMENTO NO CERTIFICA EL AVALÚO CATASTRAL DEL PREDIO Y NO ES VÁLIDO PARA TRÁMITES NOTARIALES Y REGISTRALES CONFORME ART.46 DECRETO 3496 DE 1983.

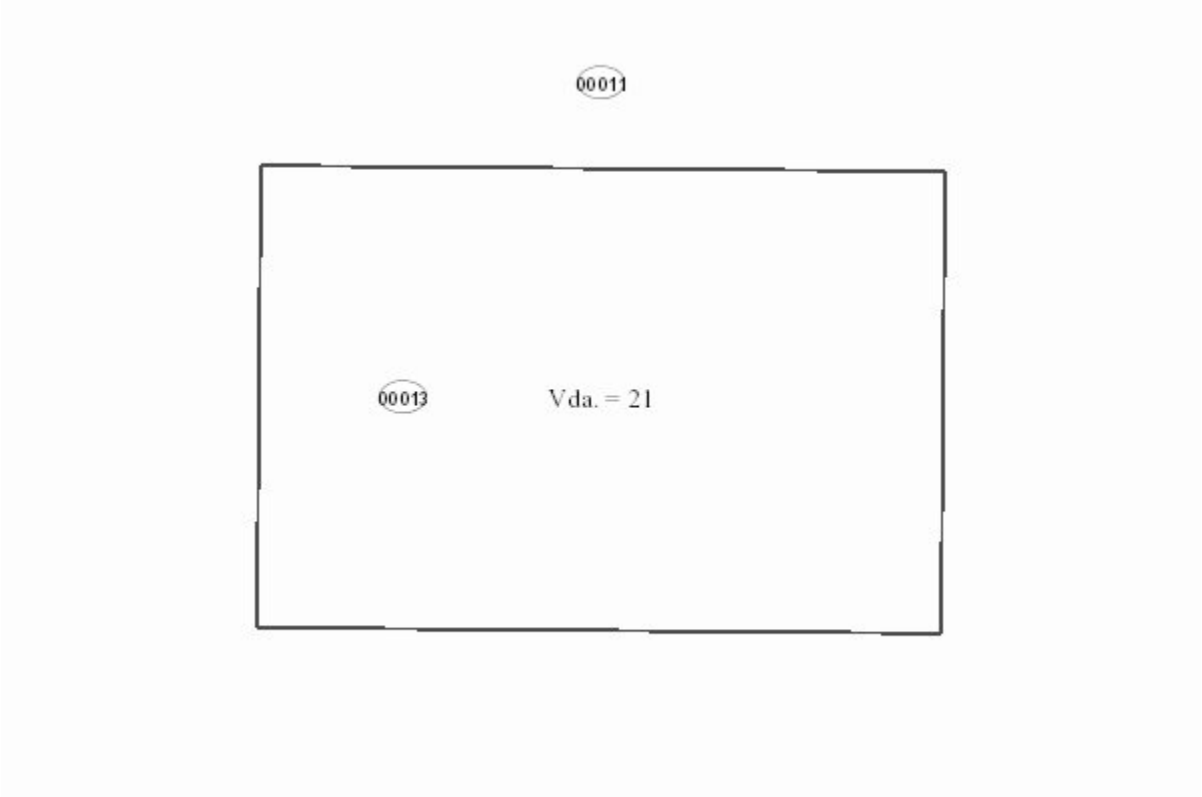
AVALUO HISTORICO

Desde	Hasta	Avalúo Total	Descripción
01/01/2011	31/12/2011	$ 38.182	Resolución 62667 de 2022
01/01/2012	31/12/2012	$ 39.327	Resolución 62667 de 2022
01/01/2013	31/12/2013	$ 40.507	Resolución 62667 de 2022
01/01/2014	31/12/2014	$ 41.723	Resolución 62667 de 2022
01/01/2015	31/12/2015	$ 42.974	Resolución 62667 de 2022
01/01/2016	31/12/2016	$ 44.263	Resolución 62667 de 2022
01/01/2017	31/12/2017	$ 45.591	Resolución 62667 de 2022
01/01/2018	31/12/2018	$ 46.959	Resolución 62667 de 2022
01/01/2019	31/12/2019	$ 48.368	Resolución 62667 de 2022
01/01/2020	31/12/2020	$ 49.819	Resolución 62667 de 2022
01/01/2021	31/12/2021	$ 51.313	Resolución 62667 de 2022
01/01/2022	31/12/2022	$ 52.853	Resolución 62667 de 2022
01/01/2023	31/12/2023	$ 54.438	Resolución 62667 de 2022
01/01/2024	31/12/2024	$ 57.000	Resolución 62667 de 2022

SOLO VALIDO PARA ENTIDADES DEL ESTADO

"Toda área calculada por la Gerencia de Catastro del Departamento de Antioquia se realiza con precisión de la escala cartográfica sobre la cual se identifican los linderos, dependiendo del municipio en el sector rural es a escala 1:25.000, 1:10.000 o 1:5.000"

IMAGEN DEL PREDIO



Vigencia del certificado: 20/11/2025

SOLO VÁL ENTI

YEISON FERNANDO MIRANDA RESTREPO
GERENTE DE CATASTRO DEPARTAMENTAL